

**INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA**

**RESOLUCION NUMERO:**

**000134**

Por la cual se ordena la iniciación de un trámite de caducidad

**EL GERENTE DE LA REGIONAL MAGDALENA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA, INCORA**

en uso de las facultades legales y,

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Resolución No. 00976 de fecha agosto 30 de 1991 se adjudicó la parcela **PALERMO**, que hace parte del predio de mayor extensión denominado **EL ENCANTO**, ubicado en el municipio de **Chivolo**, departamento del **Magdalena**, al señor **JUAN RAFAEL CONTRERAS MONTAÑA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **10.114.288**, la cual fue inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Plato, bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 226-0018722.

Que en visita practicada por el funcionario Ernesto Gámez, Coordinador del Grupo de Gestión de Plato se constató que el adjudicatario abandonó el predio hace 6 años y éste es ocupado por el señor Orlando Caballero Cantillo; corroborado con el testimonio rendido por el señor Pedro Pimienta Gamero, quien se identificó con la cédula de ciudadanía No. 19.594.887 y quien manifiesta que el actual ocupante tiene 4 años de estar explotando la parcela.

Que el haber abandonado el predio y no haber cumplido con las obligaciones de crédito constituye causal de caducidad administrativa de la adjudicación, de conformidad con lo contemplado en el Acuerdo 023, artículo 20, numerales 1, 3, y 6.

Que el Comité de Selección en su reunión del día 4 de febrero del 2003 recomendó la iniciación del trámite de caducidad.

Por lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Primero.-** Iniciar el trámite de caducidad administrativa de la Resolución de adjudicación No.00976 de fecha agosto 30 de 1991, mediante la cual se adjudicó la parcela **PALERMO**, que hace parte del predio de mayor extensión denominado **EL ENCANTO**, ubicado en el municipio de **Chivolo**, departamento del **Magdalena**, al señor **JUAN RAFAEL CONTRERAS MONTAÑA**.

**Segundo.-** Notifíquese esta providencia personalmente al adjudicatario o a su apoderado y desele traslado del expediente por el término de tres (3) días. En caso de no ser posible la notificación personal, procedase como lo ordena el inciso tercero del artículo 21 del Acuerdo 023 de 1995.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

Dada en Santa Marta, a los

**10 FEB. 2003**

